



## RAKENNUKSEN OSITTAISEN LOPPUKATSELMUKSEN (ns. käyttöönottokatselmuksen) TARKISTUSLISTA

### Luvanmukaisuus

- Rakennustyö suoritettu rakennusluvan ja -lupaehtojen mukaisesti
- Poikettu / miten: tehtävä selvitys tarkastajalle ja tarvittaessa tarke- ja muutospirustukset loppukatselmukseen mennessä.
- Rakennusluvassa vaaditut työnjohtajat hyväksytyt
- Rakennusluvassa edellytetyt erityissuunnitelmat hyväksytyt

### Katselmukset suoritettu (vaaditut katselmukset lueteltu rakennusluvassa)

- Pohjakatselmus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Hormitarkastus (vastaava työnjohtaja tarkastanut hormin asennuksen ja soveltuvuuden)
- Öljylämmityslaitteiden katselmus (palo- ja pelastusviranomaisen)
- Vesi- ja viemärlaitteiden käyttöönottokatselmus

### Asiakirjat, jotka on oltava nähtävillä käyttöönottokatselmuksessa

- Rakennuslupapäätös ja -piirustukset
- Tarkastusasiakirja
- Pääsuunnittelijan tekemä energiaselvityksen varmennus tai korjattu energiatodistus ja E-lukutarkastelu 1.7.2012 jälkeen vireille tulleissa hankkeissa
- Ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirja
- Sähkötarkastuspöytäkirja
- Vesi- ja viemärlaitteiden tarkastuspöytäkirja
- Valmishormin tyyppihyväksyntäpäätös ja asennusohje (CE-merkintä näkyvissä)

### Turvallisuus

- Portaat, kaiteet ja käsihohteet määräysten ja ohjeiden mukaiset (RakMK F2)
- Lieden kaatumiseste
- Parvekkeen kaiteet (jos puuttuvat, on pääsy parvekkeelle estettävä)
- Portaat kaikkien ulko-ovien edessä
- Ovileveydet suunnitelmien mukaiset
- Osoitenumero ulkona ajotielle näkyvässä paikassa (asemakaava-alueella valaistu)
- Lumiesteet, kattosillat, talotikkaat

### Paloturvallisuus

- Palo-osastoinnit määräysten ja suunnitelmien mukaiset
- Hätäpoistumistiet kunnossa (kiintopainikkeet, tikkaat, yläkerrassa joka asuinhuoneesta)
- Palo-ovet (itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia, tyyppikilpi näkyvissä)
- Paloikkunat (kiinteät joko lankalasisista, lasitiilestä tai palolasista, tyyppikilpi näkyvissä)
- Sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet (vähintään 1 kpl / krs) (suositus 1 kpl / 60m<sup>2</sup> / krs)
- Alkusammutuskalusto
- Saunan kiuaskaide, kiukaan suojaetäisyydet riittävät
- Tulisijojen suojaetäisyydet ja kipinäpellit
- Käyntiluukut ullakolle

### Muut

- Astianpesukoneen alla vuodon esiintuova kaukalo
- Allaskaapin alla vuotosuojus
- Jäteastiat (kts. Tuusulan kunnan jätehuoltomääräykset)
- Postilaatikko